

# Agenda 21 Local de Vícar

**Resumen del diagnóstico ambiental  
y propuesta del plan de acción**



# CONTEXTO

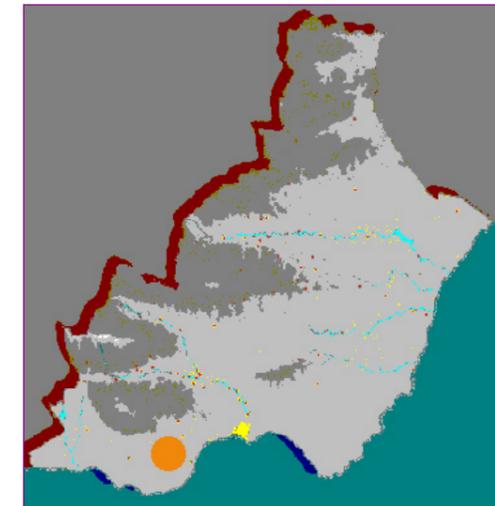
El municipio de Vícar está situado en la Comarca del Campo de Dalías en el centro de un sector conocido como el Poniente que se ubica al Oeste de la ciudad de Almería y que se distingue por el desarrollo de un modelo agrícola de invernadero que resalta sobre cualquier otra actividad y que ha transformado el territorio de forma que es la presencia de invernaderos la que le da singularidad a la comarca.

El término municipal se distribuye a lo largo de dos zonas distintas: la falda sur de la Sierra de Gádor y la llanura que conforma el Campo de Dalías.

Por población y crecimiento, se sitúa en el sexto lugar de los municipios de la provincia y rodeado de tres de los primeros como son la Capital, El Ejido y Roquetas de Mar. La proximidad a estos núcleos le confiere una entidad al tiempo que le afecta su modelo de desarrollo.

Alrededor del 60% del término está convertido en zona productiva de invernadero lo que le aporta una cierta impronta de economía monopolizada de carácter intensivo, similar a los municipios industrializados. Además, el modelo implica la transformación del suelo de forma exhaustiva.

El restante 40 % lo ocupa una franja de monte poco antropizado con valores importantes desde el punto de vista geológico, etnológico e histórico. Por su proximidad al núcleo del Poniente, se presenta como uno de los pocos viveros de la ecología primitiva.



Mapa de la provincia y localización del municipio



Situación en el entorno del Poniente de Almería

Vícar cuenta con tres zonas verdes singulares. Al éste, se ha creado el campo de golf de La Envía, que ha transformado unas decenas de Ha en el estándar de zona verde con praderas de césped y árboles ornamentales. Al estar rodeado por una urbanización, este espacio aparece como cerrado y adscrito al entorno urbano próximo.

La zona norte la ocupa una gran masa de monte bajo sin mas transformación de su carácter primitivo que la erosión y los vestigios de la agricultura de secano de siglos pasados. En el centro de toda esta zona, se ubica el casco histórico de Vicar y su vega sobre la que pivota la única realidad de modelo cultural, agrícola y ecológico autóctono de todo el Campo de Dalías.

Al Noroeste aparece un espacio singular creado por la transformación del monte primigenio de Gádor en un pinar de considerables proporciones. Alrededor del Barranco de Bernal se ha venido desarrollando un plan de reforestación que ha dado lugar a una zona de coníferas de un porte y una densidad relevantes



Perspectiva de la Vega y de la zona del Casco histórico de Vicar



Pista forestal y deporte de cicloturismo



Panorámica con la zona invernada al fondo



Ladera y canal en Carcauz

La ramblas son elementos relevantes tanto por su función de gestión de las avenidas de agua como por su capacidad de vertebrar el territorio en el sentido Norte Sur. Cinco ramblas mayores recorren el municipio dejando un espacio que aunque maltratado, resulta ser el único por el que puede discurrir el ciclo ecológico natural.

En general, las ramblas presentan un estado aceptable desde la parte alta hasta la confluencia con la Autovía y desde ese punto hasta la salida del municipio, están altamente modificadas. Tanto en las márgenes como en el cauce.

La parte de la Rambla de Vicar previa a su confluencia con el núcleo histórico es un elemento excepcional por cuanto no solo conserva su tipología original sino que es el único curso permanente de agua.

Por todo lo que se conoce como el Barranco del Cura, la rambla mantiene un humedal que es probablemente el único hábitat del municipio y uno de los pocos de toda la zona del poniente.



Barranco del Cura



Poza de la Reina, Rambla Vicar



Vegetación típica de humedal

Vicar posee un patrimonio que es probablemente el mas diverso y de mayor entidad de toda la Comarca del Poniente. Incluye restos prehistóricos, restos de la época de los romanos, edificaciones de interés histórico artístico, un casco urbano de valor etnoológico, un abanico de infraestructuras hidráulicas seculares pero aun en uso, ejemplos de instalaciones preindustriales (minería, caleras) y una obra relevante en piedra seca que abarca el abanalamiento y los caminos en una extensión, calidad y grado de conservación de primer orden.



Cortijo, fundición y canalizaciones de El Tartell



Acueducto de Carcauz



Calera



Casco histórico, iglesia, gestión del agua, obra civil en piedra seca



Asentamiento primitivo Argárico

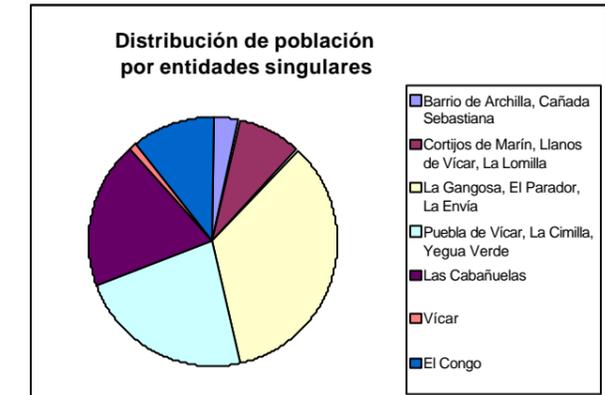
En la actualidad Vicar tiene una población de 17.327 habitantes distribuidos en unos núcleos muy diseminados con una tendencia a agruparse al rededor de la CN 340 en el llamado Nuevo Vicar.

La densidad de población es de 268 habitantes/km<sup>2</sup> distribuida de forma muy desigual. Mientras que La Gangosa, Las Cabañuelas, La Puebla y El Parador que son los núcleos del Nuevo Vicar, acumulan el 75% de la población, el resto del municipio tiene un carácter diseminado de viviendas próximas al entorno de cultivo que en algunos casos forman barrios de cierta entidad. El modelo urbano ha dado lugar a una estructura desvertebrada que afecta tanto a la gestión de los servicios como a la capacidad de un desarrollo social equilibrado.

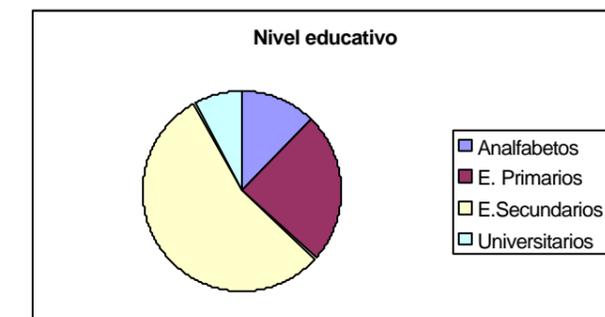
En su mayoría, la población es inmigrante con un origen provincial y extraprovincial mayoritario. La llegada de extranjeros es importante y ya cuenta con un censo superior a los 1.600 habitantes que constituye un 10% de la población.

El flujo demográfico sigue siendo positivo lo que implica tanto un crecimiento como una tendencia a estabilizar o reducir la edad media debido a que la mayoría de los nuevos inmigrantes son matrimonios con edades inferiores a 40 años.

El nivel de escolarización de completo con un número de centros escolares de uno por cada dos mil habitantes. El nivel de capacitación es notablemente mayor entre la población de edad inferior a los 30 años que suele coincidir con hijos de los primeros colonos o inmigrantes recientes. En ambos casos, el nivel educativo es medio frente al de los primeros colonos que era primario.



Porcentaje de un modelo típico polinuclear con una zona de relevancia de población (Nuevo Vicar) y otras dos de carácter singular (Casco histórico y La Envía)



La actividad económica del municipio se basa en cuatro sectores: Agricultura, Industria auxiliar, Servicios y Construcción. De todos ellos, la agricultura tanto en su faceta productiva como comercializadora es el motor principal de toda la economía ya que la actividad del resto de los sectores, depende de forma directa del balance de la agricultura. Los datos mas importantes de cada sector son los siguientes:

### AGRICULTURA

Las explotaciones, aunque por su extensión deben de ser consideradas pequeñas, en raras ocasiones superan las cinco Has, situándose en su mayoría en torno a las dos, tienen una elevada productividad que se ha traducido en una rentabilidad históricamente alta. Aunque en términos globales la agricultura intensiva es la mayor fuente de movimiento de capitales y el motor de la economía provincial y municipal, la evolución de las tasas internas de rendimiento a partir de los gastos de inversión, gastos corrientes (de cultivo, mano de obra y generales) e ingresos, demuestra una tendencia claramente negativa

CONCEPTO	Campaña 90191	Campaña 93194	Campaña 98199
Inversión	18.150.000	24.850.000	40.000.000
Gastos corrientes	2.920.000	3.410.000	4.250.000
Ingresos	6.050.000	7.000.000	6720.000
TIR	16,5%	3,3%	2,1%

Tasas internas de Rendimiento, para las campaña 1990/91; 1993/94 y 1998/99

Los datos de productividad del sector en el municipio de Vicar indican que en el año 2002 contaba con 2894 Ha de cultivo y un total de ocho cooperativas y sociedades agrarias de transformación procesaron 155 millones de kg de hortalizas valoradas en 144 millones €

### INDUSTRIA AUXILIAR

Se puede decir que el sector incluye a todas las actividades que soportan la actividad productiva tanto en el ámbito técnico como en el de los servicios y, además, que es un sector abierto por cuanto se van incluyendo elementos nuevos asociados a la innovación que vive tanto el sector productivo como el comercializador

En el año 2002, la implantación del sector incluía empresas dentro de los siguientes apartados: *Control biológico, envases y embalajes, invernaderos, maquinaria, riegos, semillas, semilleros, sistemas de control ambiental, suministros, transportes y tratamientos de residuos.*

Referente al peso económico, los datos estadísticos del año 2001, indican que la facturación del sector alcanzó la cifra de 49.312.221 € con una distribución por volumen de facturación como la siguiente.

Tipo de empresa	Porcentaje del total la facturación
Primeras cinco empresas	65.5
Facturación entre 1.5 y 3 millones €	28.4
Facturación menor de 1 millón €	6.1

### CONSTRUCCIÓN

De acuerdo al censo de actividades económicas, Vicar tiene asentadas un total de diez empresas cuya actividad es la de la promoción o la construcción de viviendas. De ellas, al menos siete mantienen una actividad empresarial con una infraestructura asociada al perfil de PYME y el resto se puede incluir en el supuesto de la microempresa constructora dedicada a la reforma o a la obra de entidad menor. Probablemente el número real de microempresas supere en mucho a este cómputo, ello debido a la dificultad de catalogar a un sector asociado a la actividad de un profesional que acomoda su tamaño en función de la demanda de trabajo

En el año 2000 se construyeron 226 viviendas según la tipología de la siguiente tabla.

Rehabilitac.vivienda financiada por normativa		Viviendas de nueva construcción		
Rehab. financiada: Normativa Estatal	Reh.financiada: Normativa Autonómica	Viviendas de promoción pública	VPO Protegida	Viviendas libres
8	14	0	18	186

En ese mismo año, el sector comunicó que las inversiones necesarias en equipamiento y terrenos para acometer esta edificación, alcanzó la cifra de 6 millones €

### SERVICIOS

Según estimaciones de las publicaciones estadísticas del año 2001, el municipio contaba con alrededor de 700 establecimientos cuya actividad principal era la de Comercio, Reparación de vehículos, venta de artículos de consumo, banca, sanidad, comunicaciones, suministros industriales y pequeña industria del metal. Un índice del peso económico lo aporta el hecho de que el sector da trabajo a mas de 2.200 personas que según los datos de hacienda, declaran una renta media disponible de 7.000 € lo que indica que aparte del valor de la facturación, el sector aporta un flujo de capital no inferior a los 15.5 millones € cada año.

A continuación se ha desarrollado un análisis DAFO, es decir, las Debilidades, Amenazas, Fortalezas y Oportunidades que se pueden extraer tras el Diagnóstico Socioambiental que pretende sintetizar y ordenar las conclusiones del estudio, así como mostrar la situación de partida de este municipio ante el reto de la sostenibilidad

## DEBILIDADES

- ❑ Modelo económico excesivamente dependiente de un sector y de un modelo productivo al que afectan muchos factores que no controla el propio sector.
- ❑ Un territorio excesivamente transformado y un consumo de recursos muy por encima de la capacidad de regeneración natural.
- ❑ Una sociedad desarrollada en lo social y lo urbano en forma de aluvión y con una falta generalizada de elementos vertebradores.
- ❑ Competencias de gestión ambiental dispersas y descoordinadas
- ❑ Necesidad de formación al equipo técnico y político en cuestiones ambientales y de sostenibilidad
- ❑ Carencia de un marco legal integrador en materia ambiental y de participación ciudadana

## AMENAZAS

- ❑ Crecimiento desproporcionado y transformación adicional del territorio por presiones especulativas originadas en los municipios vecinos.
- ❑ Agotamiento de los recursos naturales que soportan la actividad agrícola y de contaminación de los acuíferos
- ❑ Pérdida de competitividad por falta de adecuación del producto a las exigencias del un mercado orientado hacia la producción y el desarrollo sostenible.
- ❑ Pérdida irreversible del capital ecológico que representa la parte del término municipal situado en la falda de la Sierra de Gádor.
- ❑ Ruptura del equilibrio social o de formación de getos conflictivos alrededor de comunidades de inmigrantes con falta de arraigo.

## FORTALEZAS

- ❑ Una conciencia del consistorio sobre la necesidad de abordar el desarrollo sostenible y el lanzamiento de la Agenda 21 Local.
- ❑ Un territorio que conserva el patrimonio histórico, etnológico y ecológico situado de forma estratégica como para focalizar un movimiento de conservación y un modelo de turismo ambiental único en toda la zona del Poniente.
- ❑ Proximidad a los núcleos de mayor peso de la provincia como la capital, El Ejido y Roquetas para acceder a sus servicios y ofrecer a sus habitantes los recursos exclusivos de Vicar.
- ❑ Una estructura de organización que ya cuenta con un departamento de medio ambiente.

## OPORTUNIDADES

- ❑ Creación de un liderazgo y un proyecto socioeconómico pionero en toda la provincia capaz de atraer los recursos asociados al modelo de desarrollo sostenible.
- ❑ Asentar una estructura municipal con un área de desarrollo sostenible que coordine y promueva las actuaciones que seleccione la comunidad como prioritarios.
- ❑ Replantear la próxima revisión del Plan de Ordenación Territorial del Poniente para reforzar la visión de Vicar como modelo de desarrollo sostenible y de adecuación de las infraestructuras para tal fin.
- ❑ Redactar una normativa medioambiental que tenga presente los intereses a largo plazo y una revisión de las Normas Subsidiarias que contemplen las figuras de protección de los territorios mas sensibles.

La diagnosis cualitativa es una herramienta de apoyo a la diagnosis técnica en la que aparece como elemento esencial la percepción que tiene la sociedad de su municipio y de sus problemas. Para avanzar en ese apartado se ha desarrollado una encuesta ciudadana orientada a conocer la opinión del ciudadano medio y que por tanto consulta solo aquellos elementos que puedan ser entendidos por la media de sus habitantes.

Aunque la información es de corte cualitativo y dependiente de la visión subjetiva de cada individuo, sus resultados deben ayudar a establecer un orden de prioridad en cuanto a las acciones encaminadas a mejorar el medio ambiente local.

El modelo de encuesta se ha diseñado para ser representativa de la población local de forma que tanto las preguntas como su desarrollo generasen una información imparcial y adecuada a la percepción que tienen los habitantes de Vicar del estado medio ambiental de su municipio.

Las características de esta encuesta han sido:

- Proceso abierto a todo el municipio
- Preguntas cerradas evitando respuestas intermedias
- Muestra estadísticamente representativa (120 encuestados)
- Distribución directa a base de encuestadores

De los 120 encuestados, se tuvieron que anular 12 encuestas debido a la cantidad de lagunas en la información que aportaban y quedó una muestra de 108 respuestas consideradas válidas.

El resumen del procesado de esa información aporta los siguientes resultados:

### ¿Como valora el estado general del medio ambiente en el Municipio?

1	16
2	35
3	26
4	20
5	5
6	2

No contesta 3

1 = mal 6= bien

### ¿Cuáles cree que son los tres problemas ambientales mas importantes del Municipio?

Residuos agrícolas	68
Despreocupación de los jardines	21
Basuras domésticas, limpieza de contenedores y contenedores de reciclado	47
Agua	20

Concienciación ciudadana	16
Limpieza calles y ramblas	28
falta de plan urbanístico	18
Quema de plásticos	9
Pesticidas	8
Ruido	6
Otros	10

### ¿Cuál piensa que es la responsabilidad principal en los problemas medioambientales del municipio?

Gobierno del Estado	3
Comunidad autónoma	3
Ayuntamiento	1
Ciudadanos y asociaciones cívicas	3
Otras instituciones locales	5
Industria, empresa y comercio	2

1 Maxima 5 mínima

### ¿Cuáles de las siguientes cosas acostumbra a hacer y piensa que son beneficiosas?

Utilizar papel reciclado	45
Comprar agua y otras bebidas en envases retornables	48
Separar las pilas, el papel, el cristal y los envases del resto de las basuras.	45
Utilizar la ducha en lugar del baño	96
Desplazarse, siempre que sea posible, a pié o en transporte público.	48
Utilizar bombillas de bajo consumo	65
Aportar dinero a campañas y asociaciones para la defensa del medio ambiente	6
Participar en un grupo ecologista o ambientalista	3
Informarse sobre temas ambientales en los medios de comunicación	49
Comparar revistas o libros sobre temas medioambientales	15
Intentar estar informado sobre la temática medioambiental en el municipio	35

## ¿Cómo puntúa la calidad ambiental en los siguientes aspectos municipales?

	Excelente	Buena	Aceptable	Mala	No contesta
Abastecimiento de agua	3,7	34,3	42,6	18,5	0,9
Alcantarillado	1,9	20,4	31,5	44,4	1,9
Calidad del agua de consumo	1,9	20,4	38,9	36,1	2,8
Basuras	5,6	17,6	41,7	33,3	1,9
Recogida selectiva	1,9	10,2	27,8	58,3	1,9
Cuidado y limpieza pública	1,9	12,0	32,4	50,0	3,7
Contaminación atmosférica	1,9	14,8	52,8	30,6	0,0
Ruidos	5,6	19,4	44,4	28,7	1,9
Gestión de los recursos energéticos	0,9	9,3	33,3	50,0	3,7
Cableado eléctrico	3,7	18,5	40,7	36,1	0,9
Iluminación e infraestructuras urbanas	2,8	19,4	38,9	37,0	1,9
Comunicaciones	1,9	15,7	44,4	35,2	1,9
Tráfico	0,9	23,1	42,6	32,4	0,9
Crecimiento de la ciudad	6,5	24,1	31,5	37,0	0,9
Integración del municipio en su entorno	0,0	20,4	46,3	31,5	0,9
Estado de las zonas verdes, paisaje	2,8	8,3	26,9	61,1	0,9
Estado de los parques urbanos	3,7	14,8	34,3	47,2	0,0
Ambiente sociocultural	2,8	13,0	45,4	38,0	0,0
Patrimonio histórico	1,9	17,6	42,6	36,1	0,9
Industria	0,0	15,7	37,0	45,4	1,9
Zonas agrícolas.	13,9	17,6	27,8	40,7	0

## ¿ Y tú, que responsabilidad crees que tienes en la protección del Medio ambiente?

Ninguna	2
Poca	18,0
Bastante	54,0
Mucha	31,0
No contesta	3,0

## ¿Ha realizado alguna queja al Ayuntamiento en la protección del medio ambiente?

Sí	27,0
No	81,0

## A través de que canal

Ayuntamiento	21,0
Policía local	4,0

Otros 2,0

## ¿Cuál ha sido el resultado de la queja?

Se ha resuelto el problema	2,0
Se está tramitando	1,0
No se ha resuelto	20,0
Otros	2,0

## ¿ Te interesa formar parte de un grupo o comisión de medio ambiente municipal ?

Sí	32
No	73

## Datos personales

### Sexo

Hombre	56
Mujer	52

### Edad

15-25	30
26-35	28
36-45	26
46-55	12
56-65	6
más de 65	6

### Nivel de estudios

Sin estudios	12
E.Primarios	32
E.secundarios no universitarios	39
Universitarios	24

### Actividad profesional

Servicios y cultura	17
Industria	10
Agricultor/ganadero	16
Directivos	7
Funcionario	7
Estudiante	20
Jubilado	7
Ama de casa	9
Otros	18

## OBJETIVO GENERAL

Diversificar la economía, proteger los recursos naturales y estabilizar el marco social respetuoso con las tradiciones y en equilibrio con todos los grupos que contribuyen a su bienestar.

## OBJETIVOS ESPECIFICOS

### ECONOMÍA

1. Asentar el turismo rural
2. Fomentar la agricultura de calidad y ecológica
3. Promover un sector de servicios avanzados para la producción y comercialización agrícola

### MEDIO AMBIENTE

1. Restaurar el modelo productivo tradicional en la vega de Vicar.
2. Proteger y valorar el entorno del barranco de Bernal y de Carcauz
3. Catalogar como zona protegida todo el monte por encima de la cota 300 m.

### SOCIEDAD

1. Estabilizar la población a la capacidad de soporte natural del territorio.
2. Acelerar el proceso de integración de todos los grupos sociales.
3. Mejorar la oferta educativa y de servicios de ocio.

## ACTUACIONES

1. Plan de exención de tasas y ayudas a empresas del sector de la agricultura ecológica.
2. Rehabilitación de cortijos y restos históricos del valle de Vicar y de las ramblas Bernal y Carcauz.
3. Plan de formación de guías y animadores de turismo ambiental.
4. Recalificación de terrenos agrícolas para usos de servicios legales, comerciales o de investigación ecológica.

1. Catalogar y proteger el patrimonio ecológico de la Sierra de Gádor y del valle de Vicar.
2. Restaurar los cauces de las ramblas como viveros del modelo ecológico autóctono.
3. Recalificar terrenos próximos a las ramblas como zonas verdes de especial actuación.
4. Adoptar una normativa de uso obligatorio de la energía solar en todos los edificios que tengan soporte económico municipal
5. Adoptar un programa de compras verdes en el Ayuntamiento
6. Reducir el consumo de agua por habitante y premiar a explotaciones agrícolas que se comprometan a reducir el gasto de agua
7. Conseguir el 100% de separación de basura doméstica y aumentar el reciclado

1. Programa de tasas especiales de licencias de obra para priorizar un modelo urbano sostenible.
2. Plan de extensión cultural y de integración entre distintas etnias.
3. Extensión de la oferta de ocio a modelos que aprovechen el medio ambiente, las artesanías tradicionales y la restauración de los ecosistemas.

## INDICADORES

1. Empleo generado por las diez primeras empresas
2. Número de explotaciones agrícolas dedicadas al cultivo ecológico
3. Licencias de apertura de albergues rurales
4. Empleo generado por empresas del sector de la agricultura ecológica

1. Nuevo desarrollo a corto plazo de zonas verdes y áreas protegidas
2. Puntos limpios de recogida selectiva de residuos
3. Progreso hacia la consecución de una reducción en un 20 por ciento del uso de agua potable
4. Consumo de productos fitosanitarios

1. Flujo de población
2. Porcentaje de residentes que pagan más del 30 por ciento de sus ingresos por la vivienda
3. Porcentaje de calles peatonales e instalaciones adecuadas para bicicletas
4. Espacio de parques y de instalaciones de recreo por persona y distrito